



CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN SÀI GÒN

Saigon Development Corporation

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số: 01/TT-HĐQT-SDC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 5 năm 2024

TỜ TRÌNH

- Về việc: - Báo cáo kết quả hoạt động SXKD năm 2023
 - Báo cáo tài chính năm 2023
 - Trích lập quỹ và chia cổ tức năm 2023

Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2024

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/6/2020 có hiệu lực ngày 01/01/2021.
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Phát Triển Sài Gòn.
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị mở rộng số 02/BBH-HĐQT ngày 04/5/2024.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 các nội dung sau:

I. Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2023:

Chỉ tiêu	Thực hiện 2022	Kế hoạch 2023	Thực hiện 2023	TH2023/ TH2022	TH2023/ KH2023
Tổng doanh thu thuần	684,209,935,045	472,850,079,714	452,566,816,932	66.14%	95.71%
Lợi nhuận sau trích lập dự phòng và trước QLTGD	51,926,527,514	65,780,931,967	70,679,687,395	136.11%	107.45%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	39,797,744,050	50,519,755,750	54,149,356,142	136.06%	107.18%

II. Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2023:

- Báo cáo tài chính từ ngày 01/01/2023 đến 31/12/2023 đã được thực hiện kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin học Tp.HCM MOORE AISC số C0623238-R/MOORE AISC-DN4 về Báo cáo tài chính của Công ty được lập cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2023, lập ngày 03/4/2024.
- Báo cáo tài chính tóm tắt (đính kèm).

III. Trích lập quỹ và chia cổ tức 2023:

Công ty đã thực hiện trích lập các quỹ và mức chia cổ tức theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023 đề ra. Cụ thể như sau:

- Chia cổ tức: 70% trên vốn điều lệ và chi bổ sung 40%.
- Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi: 6% lợi nhuận sau thuế.
- Trích thù lao HĐQT và BKS: 3% lợi nhuận sau thuế.
- Quỹ lương Tổng giám đốc: 4% lợi nhuận trước thuế.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Trân trọng.



TÔN THẮT MẠNH